

Generalforsamling

Tilstede: 91, 87, 25, 9, 3, 15, 65, 77, 39, 29, 56, 19, 85, 65, 31, 83, 75, 89, 109, 58, 57, 1

I. Valg af dirigent og referent

Dirigent: Anders

Referent: Magnus

II. Formandens beretning om det forløbne år

Vi har afprøvet ny vintervedligehold; hvad mon folk synes? Vi har ikke oplevet problemer, og budgettet er glad for det. Lamperne, som fylder en stor del af arbejdsdagen, bliver stadig smadret. Tak til Jesper for at tage hånd om dem indtil næste arbejdsdag. Tak til Jens for at ordne stien, fjerne juletræet og skaffe billige bord/bænkesæt til bådpladsen. Tak til Casper for vandingsposer. På arbejdsdagen bemærkede vi, at stien bliver nedbrudt – det skal vi have kigget på.

Året der kommer: Legepladsen (mere et mødested) er tre år forsinket. Den er klar, men projektet er sat i bero, da fællesrådet er udfordret og mangler nye medlemmer. Det anbefales, at man støtter op om rådet, så det kan komme videre.

Vi skal betale grundskyld for de grønne områder, men beløbet kendes endnu ikke – det må den kommende bestyrelsetage stilling til.

Forslag om at plante et juletræ blev modtaget positivt. Det er billigt, så vi planter det på arbejdsdagen.

Daniel er stoppet og flyttet til Grønland; Mads stopper ligeledes.

III. Aflæggelse af regnskab og budget v. kasserer

Regnskabet ser fint ud med et underskud på -4.000 DKK, hvilket er bedre end forventet, primært fordi der ikke har været sent vintervedligehold. Det sociale udvalg har heller ikke brugt deres fulde budget.

Budgettet er uændret, bortset fra almindelige prisstigninger.

Vi forventer et underskud på 15.500 DKK, men dette er uden den ukendte grundskyld. Det vurderes dog at være acceptabelt, givet den buffer vi har. Vi startede året med 186.000 DKK på kontoen.

Når vi kender grundskyldens størrelse, kan vi vurdere, om kontingentet skal hæves.

Spørgsmål:

- Der efterspørges hensættelser i regnskabet og budgettet.
- Vejfond: Skal det hæves? Forventningen er, at det nuværende niveau dækker behovet.
- Går pengene blot ind på en almindelig bankkonto? Ja. Der kan undersøges, om Sydbank har en bedre konto til formålet. Ifølge vedtægterne må vi dog ikke tage unødvendige risici.

IV. Årsberetning fra det sociale udvalg

De seneste år har der været lav deltagelse i nytårstaflet, så vi prøver noget nyt. Forårsfest den 22. marts – nærmere information følger! Det er endnu uvist, om det bliver i forsamlingshuset eller i et telt. Arrangementerne går fint, og vi bruger ikke mange penge. Små begivenheder som juletræsfesten er populære, mens de større har lavere fremmøde. Siggerne til, hvis du vil være en del af udvalget.

V. Rettidige indkomne forslag fra medlemmerne

- Juletræ til 600 kr. – vedtaget.
- Skal vi plante to i tilfælde af, at et dør? Vi har nok folk til at passede dem, så det burde være muligt.

VI. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag og eventuelt indskud

Enstemmigt vedtaget.

Kommentar:

- Opdatér hjemmesiden og Facebook-siden.

VII. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Daniel og Mads udtræder af bestyrelsen. Vi håber, at nye kræfter vil melde sig.

- **Anders, 77**
- **Jonas, 31**
- **Mette, 65 (suppleant)**

VIII. Eventuelt

- Arbejdsdagene er meget ens; kan vi gøre mere ud af dem? Forslag om helstegt pattegris – drøftet internt.
- Arbejdsdagen kan evt. flyttes til tidligere på året eller til efteråret, da efteråret kan give et pænere resultat i længere tid.
- Stien, der gror til, er BG's ansvar, da de ikke vedligeholder den korrekt. Casper foreslår en robotplæneklipper med en stor batteribank og solceller. Boligforeninger ville kunne tjene investeringen hjem på to år. Powerbanken kunne desuden drive en hjertestarter. Casper vil evt. indhente et tilbud (ved Rosenholm?). Ifølge lokalplanen har vi tilladelse til at opføre et skur til dette samt redskaber. Dette vil kræve en reel afstemning. Kan vi forvente, at udstyret får lov at stå i fred? Lamperne bliver jo ofte ødelagt.
- Skal alt græsset virkelig klippes? Lokalplanen kræver det. Måske kan vi søge dispensation? Vi bør undersøge mulighederne for at etablere mere vild natur.

Andre emner:

- **Vinterbekæmpelse:**
- Nogle steder kan det være glat, men ved snefald fungerer det fint.

- Det er alles ansvar at salte egne indkørsler – fælles information om dette kan være en god idé.
- Bilerne har kunnet køre uden problemer.
- **Byggeprojekt Zebra:**
- Jimmi: "Sidst jeg hørte, var det planlagt til 1. november, men jeg ved det ikke med sikkerhed."
- **Fællesrådet:**
- Det er vigtigt at opretholde fællesrådet, da det er vores bindeled til kommunen. Der er bekymring for, at det ellers forsvinder.
- **Transformerstationen:**
- Ingen ny information.



Formand



Dirigent

Magnus Jensen

Referent